COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Copia

Reg. Gen. N° 214 del 07 AGO 2018

DETERMINAZIONE n. 108 DEL 31.07.2018

OGGETTO: LAVORI DI "EFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA SULLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA, "ISTITUTO COMPRENSIVO IGNAZIO SILONE". – APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il provvedimento sindacale n. 9 del 15.06.2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato,temporaneamente, Responsabile del Settore Tecnico;
- il bilancio dell'esercizio finanziario 2018 approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 31.03.2018;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art.177 del T.u.e.l. n. 267 del 18.8.2000;
- lo statuto comunale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- con Determinazione Regionale DPC 025/50 del 14.03.2017, la Regione Abruzzo ha approvato l'avviso pubblico *POR-FESR Abruzzo 2014-2020 Asse IV - Azione 4.4.1: Avviso Pubblico per il sostegno alla "Promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (Smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici" del Piano Operativo,* per la realizzazione di progetti di investimento nell'ambito dell'intero territorio regionale finalizzati a ridurre i consumi energetici negli edifici scolastici pubblici, attraverso interventi di ristrutturazione di singoli edifici complessi di edifici installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici;

- in data 17 marzo 2017 sul sito web della Regione Abruzzo, Sezione l'Abruzzo in Europa, dedicato al POR FESR Abruzzo 2014/2020, nella sezione del sito della Regione Abruzzo "BANDI APERTI", è stato pubblicato Avviso Pubblico per il sostegno alla "*Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (Smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici*";

- con delibera di G.C. n. 68 del 17/05/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone"

- questa Amministrazione ha partecipato al bando sopra richiamato individuando, all'uopo, la scuola elementare e la scuola media statale, Istituto comprensivo Ignazio Silone, avendone i requisiti;

- con nota del 24/11/2017, prot. n. 0300883/17, acquisita al protocollo comunale in data 27/11/2017 con il n. 10369, la Giunta Regionale, Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del territorio e Politiche Ambientali, Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria, SINA, ha comunicato l'approvazione della graduatoria degli Enti ammessi a contributo tra cui figura anche questo Ente come da Determina Dirigenziale n. DPC025/225-17 del 23/11/2017;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva an. 192 del 19.12.2017 è stata affidata all'Arch. Luigi Babusci la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità a tutto lo stato finale, certificato di regolare esecuzione, nonché coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone"

- con delibera di G.C. n. 136 del 22.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo pari a € 119.822,00, di cui € 85.450,00 per lavori, € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 32.872,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la convenzione che regolamenta i rapporti tra il Comune di Luco dei Marsi e la regione Abruzzo per l'attuazione del programma in argomento, sottoscritta in data 26.04.2018 e trasmessa a questo Ente in data 22.06.2018;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 88 del 15.06.2018 con la quale è stata indetta la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) della medesima norma, avvalendosi delle facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs.vo 50/2016;

DATO ATTO che con la medesima determinazione è stato approvato l'avviso esplorativo da pubblicare ai fini di attivare una procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone", inoltre è stata approvata la lettera di invito e i relativi allegati;

DATO ATTO che con Verbale in data 04.07.2018, il Rup, ritenuto opportuno e necessario non comprimere la platea degli operatori economici, anche tenuto conto dei ristretti termini per procedere alla realizzazione degli interventi prospettati, non procede alla fase di sorteggio pubblico ed estende la partecipazione a tutti gli OE ammessi alla manifestazione di interesse;

DATO ATTO che la lettera di invito prot. n. 6020 del 04.07.2018, è stata inviata contemporaneamente agli operatori economici mediante PEC, determinando il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 09.07.2018, mentre la seduta pubblica per l'apertura delle offerte è stata fissata per lo stesso giorno alle ore 15,00;

VISTO Il verbale di gara in data 09.07.2018, con il quale i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627,che ha offerto un ribasso nella misura del 27,888%, per un importo contrattuale dell'intervento è pari a € 63.119,70, compresi oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso pari a € 1.500,00, oltre I.V.A. 10%;

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 99 del 16.07.2018, con la quale i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627,che ha offerto un ribasso nella misura del 27,888%, per un importo contrattuale dell'intervento è pari a € 63.119,70, compresi oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso pari a € 1.500,00, oltre I.V.A. 10%;

RICHIAMATI

- il processo verbale di consegna dei lavori in pendenza della sottoscrizione del contratto, sottoscritto in data 16.07.2018con fine lavori prevista per il 05.08.2018;

- Il contratto di appalto, redatto per scrittura privata in data 30.07.2018;

CONSIDERATO CHE il direttore dei lavori, Arch. Luigi Babusci, ha ritenuto di predisporre una perizia di variante e suppletiva dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone", ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b), del D.Lgs.vo 50/2016, migliorativa rispetto alle iniziali previsioni progettuali, senza alterare l'impostazione progettuale e nel proseguimento degli obiettivi di intervento, per un nuovo importo contrattuale al netto del ribasso d'asta di **€ 69.109,82** comprensivo degli oneri della sicurezza, con un aumento del **9,487%** pari a **€ 5.988,12** oltre IVA di legge rispetto al contratto originario;

VISTI gli atti di perizia di variante suppletiva redatti dall'Arch. Luigi Babusci, acquisita al protocollo comunale in data 31.07.2018 al N. 6827,in qualità di direttore dei lavori costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica Perizia di Variante
2. Nuovo Quadro Economico Comparativo
3. Computo Metrico Estimativo in Variante
4. Elenco Prezzi in Variante
5. Schema Atto di Sottomissione

DATO ATTO CHE la perizia di Variante Suppletiva Di Cui Sopra:

- non comporta modifiche sostanziali al progetto originario

- non comporta nuove categorie di lavori

- prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad **€ 5.988,12** oltre I.V.A. di legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del **9,487%;**

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto in data 31 luglio 2018 dalla ditta G.V. Impianti srls con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627 che si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari a **€ 69.107,82** al netto del ribasso d'asta ed oltre IVA di legge;

RITENUTO, pertanto provvedere in merito ed approvare la perizia di variante suppletiva ed il quadro economico rideterminato, come di seguito riportato:

COMUNE DI LUCO DEI MARSI
PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

QUADRO ECONOMICO						
		Q.E. approvato con DGC n. 136 del 22.12.2017	Q.E. Aggiudicazione e ribasso del 27,8888	Q.E. in variante	Variazione contrattuale	Variazione percentuale
A)	IMPORTO LAVORI	EURO	EURO	EURO	EURO	%
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	85.450,00	61.119,70	67.607,82	5.988,12	9,487%
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00	1.500,00	1.500.00	0	0,00%
	IMPORTO LAVORI DA APPALTARE(A.1+A.2)	86.950,00	63.119,70	69.107,82	5.988,12	9,487%

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO	EURO	EURO
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	8.695,00	6.311,97	6.910,78
B.2	Spese Tecniche	15.900,00	15.582,00	13.877,00
B.3	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% di A.1 +A.2	0	0	1.739,00
B.4	C.N.P.A.I.A. 4%	636,00	623,28	555,08
B.5	I.V.A. Spese Tecniche 22% B.2+B.4	3.637,92	3.565,16	3.175,06
B.6	Imprevisti	1.000,00	1.000,00	1.000,0
B.7	Polizza Fideiussoria	1.709,00	1.709,00	650,00
B.8	Altre voci	1.294,08	220,00	0,00
B.9	Economie di ribasso	0,00	27.690,89	22.807,26
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	32.872,00	56.702,30	50.714,18
	TOTALE COMPLESSIVO	119.822,00	119.822,00	119.822,00

RILEVATO che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il CUP n. D37F17000040006, e che stato attribuito il n. di C.I.G 75377972DD

RITENUTO approvare la perizia di variante di che trattasi ed il quadro economico rideterminato;

Visti :

- **il D.P.R. n. 207/2010**, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per la parte ancora in vigore;

- **il D.LGS.vo n. 50/2016 e s.m.i.**, codice dei contratti pubblici;

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINA

1. **DI APPROVARE,** per le considerazioni espresse in narrativa, la perizia di variante suppletiva dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone", ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., redatta dall'Arch. Luigi Babusci, acquisita al protocollo Comunale in data 31.07.2018, prot. 6827, in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;

2. **DI APPROVARE** il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di € 119.822,00;

3. **DI DARE ATTO** che la ditta ditta G.V. Impianti srls con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627, ha sottoscritto regolare atto di sottomissione in data 31.07.2018 impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo pari a € 69.107,82 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre I.V.A. di Legge, per un maggior importo al netto del ribasso d'asta pari ad € 5.988,12 corrispondente ad un aumento pari al 9,487%;

4. **DI DARE ATTO** del maggior importo contrattuale pari ad € 5.988,12 oltre I.V.A. di Legge a favore della ditta G.V. Impianti srls con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627;

5. **DI DARE ATTO** che la spesa è impegnata in entrata al Cap. 572 int. 4030001e in uscita al Cap. 2640 int. 2040201 del bilancio c.e.;

Il Resp. Area Tecnica Manutentiva
f.to Geom. Marmotta Roberto

Luco dei Marsi, lì 1-8-18

Visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, art.151, comma 4, D. Lgs.267/00

Il Responsabile Uff. Ec. Finanziaria
f.to Dott. Antonio Sorge

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto di liquidazione viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

N. 661 Reg. Pubbl.

Lì, 7 AGO 2018

IL MESSO COMUNALE

Copia conforme all'originale

Lì.....

Il Responsabile del Servizio